|  |  |
| --- | --- |
|  | Bydgoszcz, dnia:…………………………… |
|  | **Wydział Mienia i Geodezji****Urzędu Miasta Bydgoszczy****ul. Grudziądzka 9-15****85-130 Bydgoszcz**za pośrednictwemAdministracji Domów Miejskichul. Śniadeckich 1ADM sp. z o.o.Rejon Obsługi Mieszkańców Nr ........ |
| ................................................................................*imię i nazwisko*................................................................................*ulica* ................................................................................*kod pocztowy miejscowość*  | .....................................................*PESEL*............./...............*nr domu / nr lokalu* |

Dane nieobowiązkowe: telefon: ………….. …… e-mail: ……………………

Podanie Informacji w zakresie: nr. telefonu i adresu e-mail nie jest obowiązkowe. Ich podanie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na ich przetwarzanie. Dane będą przetwarzane w celu ułatwienia kontaktu z wnioskodawcą wyłącznie w ramach czynności koniecznych dla rozpatrzenia wniosku, realizowanych przez pracowników Urzędu Miasta Bydgoszczy oraz inne uprawnione osoby (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zawartymi przez administratora danych umowami powierzenia przetwarzania danych). Jesteście Państwo uprawnieni do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W celu zgłoszenia wycofania zgody należy złożyć pisemne oświadczenie w miejscu składania wniosku.

**WNIOSEK**

**o nabycie lokalu mieszkalnego**

 **stanowiącego własność Miasta Bydgoszczy**

Zwracam się z prośbą o sprzedaż - z zastosowaniem ……. % bonifikaty**(\*** - lokalu mieszkalnego nr ……., o powierzchni użytkowej …….… m2, położonego w Bydgoszczy na nieruchomości przy ul……….………………….................................., którego jestem najemcą na podstawie ……………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………….**(\*\***

..................................................
/podpis najemcy/

Stwierdzam własnoręczność podpisu najemcy

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /podpis pracownika ROM/

**Załączniki**: zaznaczyć znakiem „X” odpowiednią kratkę

 - oświadczenie dot. nie posiadania tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe - oświadczenie o zaciągniętym kredycie

 - oświadczenie dot. kaucji - kopia pełnomocnictwa (w przypadku udzielenia go przez najemcę)

 - zgoda dysponenta lokalu (np. Policja) na jego wykup

\*- proszę wpisać obowiązującą, przewidzianą we właściwej uchwale Rady Miasta Bydgoszczy stawkę bonifikaty

\*\* - proszę wskazać dokument (np. umowa, decyzja) na podstawie którego wnioskodawca uzyskał tytuł najmu

załącznik nr ….

**Oświadczenie**

Ja / My\* niżej podpisany/a/ani\* najemca/y\* lokalu mieszkalnego nr …… położonego w Bydgoszczy, przy ul. ………………………………………………………………………

1) Imię i nazwisko: ……………………………………………………………………………

Zamieszkały/a: ………………………….…………………………………………………….

Stan cywilny: ………………………………………………………………………………….

Ustrój majątkowy panujący w małżeństwie ………………………………………………

2) Imię i nazwisko: ……………………………………………………………………………

Zamieszkały/a: ………………………….…………………………………………………….

Stan cywilny: ………………………………………………………………………………….

Ustrój majątkowy panujący w małżeństwie ………………………………………………

3) Imię i nazwisko: ……………………………………………………………………………

Zamieszkały/a: ………………………….…………………………………………………….

Stan cywilny: ………………………………………………………………………………….

Ustrój majątkowy panujący w małżeństwie ………………………………………………

pouczony/a/eni\* o możliwości poniesienia odpowiedzialności karnej za wprowadzenie Miasta Bydgoszcz w błąd, a także o możliwości stwierdzenia nieważności umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami, z zastosowaniem bonifikaty od ceny sprzedaży oświadczam, że:

a) jestem / jesteśmy\* najemcą /ami\* w/w lokalu od dnia …………………………………

b) jestem / nie jestem\* właścicielem lub współwłaścicielem: domu jednorodzinnego lub domów jednorodzinnych, lokalu mieszkalnego lub lokali mieszkalnych, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu lub spółdzielczych własnościowych praw do lokali w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2018r. poz. 845), działki lub działek przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej, jeżeli wydano pozwolenie na budowę;

c) mój małżonek / małżonka\* jest / nie jest\* właścicielem lub współwłaścicielem: domu jednorodzinnego lub domów jednorodzinnych, lokalu mieszkalnego lub lokali mieszkalnych, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu lub spółdzielczych własnościowych praw do lokali w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2018r. poz. 845), działki lub działek przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej, jeżeli wydano pozwolenie na budowę;

UWAGA!

1) Niniejsze oświadczenie jest podpisywane w obecności przyjmującego oświadczenie pracownika właściwego dla danego najemcy Rejonu Obsługi Mieszkańców ADM Sp. z o.o. Brak podpisu najemcy lub pracownika ROM skutkować będzie zwróceniem wniosku do ADM w celu uzupełnienia.

2) Punkty b i c dotyczą mienia posiadanego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

3) W przypadku małżeństw w oświadczeniu muszą być wykazani oboje małżonkowie.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ podpis pracownika ROM/ /podpis najemcy/

Uwaga:

\* niepotrzebne skreślić

załącznik nr ….

................................................................................

*imię i nazwisko*

................................................................................

*ulica*

................................................................................

*kod pocztowy miejscowość*

**Oświadczenie**

Oświadczam, że zostałam/em poinformowany przez pracownika ROM nr .............., że Wspólnota mieszkaniowa przy ulicy ....................................................................... w dniu .................................. zawarła z Bankiem .......................................................... umowę na zaciągnięcie kredytu z przeznaczeniem na…………………………………. ………………………………………………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………………………….. .………………………………………………………………………………………………….

Powyższy kredyt w kwocie .......................................... zł. został udzielony na okres ........................ miesięcy od daty podpisania umowy.

W związku z powyższym po wykupieniu przeze mnie zajmowanego obecnie mieszkania, będę ponosić wszystkie koszty przypadające na moje mieszkanie
w nieruchomości wspólnej przy ul. ....................................................... z tytułu eksploatacji i zaciągniętego kredytu.

Bydgoszcz, dnia .................................

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /podpis najemcy/

Uwaga: oświadczenie podpisuje się tylko w przypadku, gdy zawarto umowę o kredyt

załącznik nr ….

................................................................................

*imię i nazwisko*

................................................................................

*ulica*

................................................................................

*kod pocztowy miejscowość*

**Oświadczenie**

Niniejszym oświadczam, że:

* nie będę rościł/ła\* zwrotu kaucji mieszkaniowej, gdyż jej nie wpłacałem/łam\*
* nie będę rościł/ła\* zwrotu kaucji mieszkaniowej, wpłaconej z tytułu zawarcia umowy najmu lokalu i nie będę żądał/ła\* od wynajmującego jej waloryzacji\*
* będę miał/ła\* roszczenie o zwrot kaucji mieszkaniowej, wpłaconej z tytułu zawarcia umowy najmu lokalu i będę żądał/ła\* od wynajmującego jej waloryzacji\*

…………………………………………….

*/podpis najemcy/*

Uwaga:

\*niepotrzebne skreślić

# Obowiązek informacyjny

(Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Art. 6 ust.1 lit. c, RODO - ***przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze***)

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest

**Gmina Miasto Bydgoszcz z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz**

1. W sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych możecie się Państwo kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych za pomocą e-mail:

**iod@um.bydgoszcz.pl**

lub pisemnie na adres:

**Urząd Miasta Bydgoszczy, Inspektor Ochrony Danych, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz**

1. Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych wynikającego z ustawowych zadań gminy jak również realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 poz. 121 ze zm.), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. 2018 poz. 716) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459, 933, 1132, z 2018 r. poz. 398, 650).
2. Podanie danych osobowych jest wymagane na podstawie przepisów prawa.
3. Nie podanie danych osobowych wymaganych na podstawie przepisów prawa będzie skutkować brakiem możliwości wszczęcia sprawy lub wydaniem decyzji o odmowie załatwienia wnioskowanej sprawy.
4. Państwa dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym
na podstawie przepisów prawa.
5. Do Państwa danych osobowych mogą mieć dostęp, wyłącznie na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania , podmioty zewnętrzne realizujące usługi na rzecz Urzędu Miasta Bydgoszczy, w szczególności firmy informatyczne świadczące usługi utrzymania i rozwoju systemów informatycznych.
6. Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych jesteście Państwo uprawnieni do:
	1. Dostępu do swoich danych osobowych.
	2. Poprawiania swoich danych osobowych.
	3. Wniesienia żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania w przypadku:
		1. zakwestionowania prawidłowości danych osobowych lub podstawy prawnej ich przetwarzania,
		2. potrzeby zapobieżenia usunięcia Państwa danych osobowych , pomimo wygaśnięcia prawnego tytułu do ich przetwarzania przez Urząd Miasta Bydgoszczy, w celu umożliwienia Państwu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
	4. Wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.