

# IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Numer ewidencyjny podatnika

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
<b>Organ podatkowy:</b>	Prezydent Miasta Bydgoszczy

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Podatków i Opłat Lokalnych  
85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 6-14

## B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA

2. Miejsce położenia nieruchomości (adres)	3. Data nabycia
4. Numer i data dokumentu potwierdzającego prawo własności	5. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW

## C. DANE PODATNIKA

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 7. dzierżawca
<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 8. współdzierżawca
			<input type="checkbox"/> 9. posiadacz bez tytułu prawnego

### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
8. Imię ojca, imię matki	9. Data urodzenia
10. Identyfikator podatkowy <sup>1</sup> : PESEL *	11. NIP**

### C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Miejscowość	15. Kod pocztowy
16. Poczta	17. Ulica	18. Numer domu	19. Numer lokalu

### C.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

20. Kraj	21. Województwo	22. Miejscowość	23. Kod pocztowy
24. Poczta	25. Ulica	26. Numer domu	27. Numer lokalu

### C.4. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)

28. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	
29. Imię ojca, imię matki	30. Data urodzenia
31. Identyfikator podatkowy <sup>1</sup> : PESEL*	32. NIP**

### C.5. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA

33. Kraj	34. Województwo	35. Miejscowość	36. Kod pocztowy
37. Poczta	38. Ulica	39. Numer domu	40. Numer lokalu

### C.6. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

41. Kraj	42. Województwo	43. Miejscowość	44. Kod pocztowy
45. Poczta	46. Ulica	47. Numer domu	48. Numer lokalu

## D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

49. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy
<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji – obowiązuje za okres <sup>2</sup> od .....

<sup>2</sup> W przypadku złożenia korekty informacji należy wpisać miesiąc, następujący po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności mające wpływ na zmianę wysokości podatku.

<sup>1</sup> Identyfikatorem podatkowym, zgodnie z treścią art. 3 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 ze zm.) jest numer PESEL\* – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; NIP\*\* – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	50.	..... m <sup>2</sup>
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	51.	..... ha
3) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52.	..... m <sup>2</sup>
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	53.	..... m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI \*\*\***

\*\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<b>1. Mieszkalnych:</b>	54. Razem:	..... m <sup>2</sup>
	– mieszkanie	..... m <sup>2</sup>
	– części wspólne	..... m <sup>2</sup>
	– pomieszczenia przynależne (np. piwnica)	..... m <sup>2</sup>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56.	..... m <sup>2</sup>
3. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	57.	..... m <sup>2</sup>
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	58.	..... m <sup>2</sup>
5. Pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	59.	..... m <sup>2</sup>
6. Budynków gospodarczych	60.	..... m <sup>2</sup>
7. Garaży nie związanych z działalnością gospodarczą	61.	..... m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

1) <b>budowle</b> - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3, oraz art. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	62.	..... zł
2) <b>budowle</b> - wartość budowli wykorzystywanych jako rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	63.	..... zł

**F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** – należy wykazać w załączniku ZN-1/B

**G. INFORMACJE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH, WSPÓŁUŻYTKOWNIKACH WIECZYSTYCH I WSPÓŁPOSIADACZACH** – należy wykazać w załączniku ZN-1/C

**H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej informacji dołączono)

64. Załącznik ZN-1/B

tak  nie

65. Załącznik ZN-1/C

tak  nie

**I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy ustawy Kodeks karny skarbowy o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

66. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

67. Telefon kontaktowy

68. Adres e-mail

69. Imię

70. Nazwisko

71. Podpis

72. Imię

73. Nazwisko

74. Podpis

75. Dane pełnomocnika do spraw doręczeń (w przypadku jego ustanowienia)

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

76. Uwagi organu podatkowego

77. Data złożenia (dzień – miesiąc – rok):

\_\_-\_\_-\_\_\_\_

78. Podpis przyjmującego formularz: