

"PORTAL OŚRODKA DOKUMENTACJI" - KONTO RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWEGO I KONTO KOMORNIKA ORAZ UDOSTĘPNIANIE PEŁNYCH DANYCH RCN

nr karty: **UMB284**

Wdrożenie modułów "Konto Rzecznawcy Majątkowego" i "Konto Komornika".

Informacja o Portalu

Aplikacja **Konto Komornika** to integralna część Portalu Ośrodka Dokumentacji, przeznaczona do wyszukiwania informacji o podmiotach znajdujących się w ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Bydgoszczy w sprawach prowadzonych przez komorników. Umożliwia generowanie raportów z potwierdzeniem czy wskazany podmiot figuruje w bazie danych EGIB.

W przypadku figurowania w bazie danych ewidencji gruntów i budynków danego podmiotu, aplikacja umożliwia złożenie zamówienia na wybrane wypisy z rejestrów lub kartotek oraz wniosku o udostępnienie materiałów PZGiK.

Aplikacja **Konto Rzecznawcy Majątkowego** umożliwia proste wyszukiwanie informacji o transakcjach zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Bydgoszczy oraz generowanie raportów dotyczących transakcji dla nieruchomości spełniających określone kryteria wyszukiwania, jak również przeglądanie zeskanowanych Aktów Notarialnych.

Aplikacja umożliwia również złożenie zamówienia na wybrane wypisy z rejestrów lub kartotek oraz złożenie wniosków o udostępnienie materiałów PZGiK.

Rozwiązanie zapewnia wiele funkcji wyszukiwania oraz składanie i rozliczanie wniosków w Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy.

Dostęp do Konta Komornika lub Konta Rzecznawcy Majątkowego

Szanowni Państwo,

informuję, iż Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy (WMG-UMB) zakończył wdrożenie modułów „Konto Rzecznawcy Majątkowego” i „Konto Komornika” na platformie COMARCH ERGO, dostępnych pod adresem:

[Konto Komornika](#)

[Konto Rzecznawcy Majątkowego](#)

WAŻNA UWAGA.

Podczas rejestracji należy wybrać przycisk "Rejestruj konto zawodowe".

Klauzula RODO dostępne [TUTAJ](#) (PDF).

Instrukcja rejestracji Konta Komornika

[Rejestracja nowego użytkownika na Portalu Komornika](#)

Po zakończeniu rejestracji nowego konta proszę przesłać wiadomość na adres e-mail: wypisy@um.bydgoszcz.pl w celu zaakceptowania i aktywacji konta przez pracownika WMG-UMB. Po aktywacji zostanie wysłany e-mail zwrotny z informacją o aktywacji konta.

Instrukcja rejestracji Konta Rzecznawcy Majątkowego

[Rejestracja nowego użytkownika na Portalu Rzecznawcy Majątkowego](#)

Po zakończeniu rejestracji nowego konta proszę przesłać wiadomość na adres e-mail: zenon.kejn@um.bydgoszcz.pl w celu zaakceptowania i aktywacji konta przez pracownika WMG-UMB. Po aktywacji zostanie wysłany e-mail zwrotny z informacją o aktywacji konta.

Dodatkowe informacje techniczne

W przypadku problemów technicznych proszę dzwonić w godzinach pracy WMG-UMB, nr tel.: 0525856427, 0525859426.

Szkolenie - prezentacja aplikacji

Szkolenie i prezentacja aplikacji "**Konto Komornika**" odbyło się w dniu 7 grudnia 2022 r.

Szkolenie i prezentacja aplikacji "**Konto Rzecznawcy Majątkowego**" odbyło się w dniu 14 grudnia 2022 r.

Dla osób, które nie mogły być obecne w powyższych terminach lub też chciałyby ponownie zapoznać się ze szkoleniem i prezentacją, dostępne są nagrania do pobrania w formie plików:

[Konto Komornika](#) (plik zarchiwizowany w formacie RAR)

[Konto Rzecznawcy Majątkowego](#) (plik zarchiwizowany w formacie ZIP)

Pobranie nagrań możliwe jest do dnia 2024-02-29, do godz. 23:59:59, a w razie potrzeby możliwe będzie ich ponowne udostępnienie na kolejny miesiąc.

Udostępnione dane Rejestru Cen Nieruchomości (RCN)

Szanowni Państwo,

w dniu 13 lutego 2026 r. weszła w życie nowelizacja Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2025.1542), zgodnie z *art. 40a, ust. 2 pkt 1 lit. „k”*, dane RCN zostały zwolnione z pobierania opłat.

W związku ze zmianą przepisów, publikujemy adres (link) strony umożliwiającej pobranie całości danych RCN wygenerowanych z bazy w formacie **GML** i zarchiwizowanych do pliku **ZIP**:

[Udostępnione dane z rejestru RCN \(046101_1 Miasto Bydgoszcz\)](#)

Pełne dane RCN generowane są w okresach tygodniowych.

Dane RCN dostępne są również na [Geoportalu Krajowym](#) (serwis prowadzony przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii).