

# Wydanie oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie hipoteki z tytułu upływu 5 lat od daty wykupu lokalu komunalnego.

---

nr karty: **UMB231**

Nabyłeś lokal komunalny od Miasta co najmniej 5 lat temu? Jeśli chcesz usnąć hipotekę zabezpieczającą zwrot bonifikat złóż wniosek.



[Załatw sprawę na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej](#)

[Co to jest ePUAP](#) • [Informacje dla nowych użytkowników](#) • [Rejestracja/logowanie w serwisie ePUAP](#)

## Złóż wniosek przez Internet

Złożenie wniosku można dokonać poprzez [obywatel.gov.pl](http://obywatel.gov.pl). (po uprzednim założeniu profilu zaufanego).

## Kto powinien zgłosić

Wszyscy właściciele figurujący w księdze wieczystej lokalu.

## Co musisz przygotować

Numer księgi wieczystej **nieruchomości lokalowej**.

## Kiedy występujesz o zgodę

Nie wcześniej niż po upływie 5 lat od daty wykupu lokalu.

## Ile i jak zapłacisz

Wystawienie zaświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie hipoteki jest bezpłatne.

## Ile będziesz czekać

Wnioski o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej realizowane są bezterminowo, tym niemniej większość z nich (nie wymagających np. złożenia dodatkowych wyjaśnień czy uzupełnienia dokumentów) realizowana jest w 30 dni.

## Kto realizuje Twoją sprawę

Referat Finansowo-Administracyjny

ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, pokój 114, telefon 52 58 58 417

## Podstawa prawna

Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece.

## Wzór wniosku

[TUTAJ](#)