

# Wydanie oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie obciążenia z księgi wieczystej

---

nr karty: **UMB255**

Posiadasz nieruchomość z księgą wieczystą na której jest ograniczenie/hipoteka wystawiona lub należąca do Miasta? Jeśli chcesz się jego pozbyć złóż wniosek.

## Złóż wniosek przez internet

Złożenie wniosku można dokonać poprzez [obywatel.gov.pl](http://obywatel.gov.pl). (po uprzednim założeniu profilu zaufanego).

## Kto powinien zgłosić

Wszyscy właściciele figurujący w księdze wieczystej lokalu.

## Co musisz przygotować

Numer księgi wieczystej nieruchomości.

## Ile i jak zapłacisz

Wystawienie zaświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie ograniczenia/hipoteki jest bezpłatne.

## Ile będziesz czekać

Wnioski o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki/ogracznienia z księgi wieczystej realizowane są bezterminowo, tym niemniej większość z nich (nie wymagających np. złożenia dodatkowych wyjaśnień czy uzupełnienia dokumentów) realizowana jest w 30 dni.

## Kto realizuje wniosek

Referat Finansowo-Administracyjny

ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, pokój 114, telefon 52 58 58 417

## Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.)

## Wzór wniosku

[TUTAJ](#)